

## VENTES

**Honoraires T.T.C. à la charge de l'acquéreur**

**Taux à ne jamais dépasser avec un minimum de 4 500 € TTC**

Jusqu'à 60 000 €	10.00 % du prix net vendeur
de 60 001 € à 122 000 €	8.00 % du prix net vendeur
de 122 001 € à 183 000 €	7.00 % du prix net vendeur
de 183 001 € à 381 000 €	6.00 % du prix net vendeur
>= 381 001 €	5.00 % du prix net vendeur

## LOCATIONS

**Honoraires Bailleur** : Publicité, Recherche de locataire

**7.00 % T.T.C. du loyer annuel (Hors Charges)**

**Honoraires Locataire** Visite effectuée, Constitution du dossier, Rédaction du bail

Zone très tendue  
**12 € T.T.C/m<sup>2</sup>**

Zone tendue  
**10 € T.T.C/m<sup>2</sup>**

Reste du territoire  
**8 € T.T.C/m<sup>2</sup>**

**Etat des lieux : + 3 € T.T.C/m<sup>2</sup>**

## BAUX COMMERCIAUX

**Honoraires** : 20.00 % T.T.C. des loyers de la première période triennale

+ 760 € T.T.C. de rédaction de bail

## TRANSACTIONS LOCAUX COMMERCIAUX

**Honoraires** : 8.00 % T.T.C. du prix de vente

## VOTRE AGENCE

**AGENTYS ST MAUR ADAMVILLE**

**98 bis bd de CRETEIL - 94100 - SAINT MAUR**

**Tel : 01.43.97.00.51 - adamville@agentys.com**

TOUTIMMO - SARL au capital de 100 000 € - R.C.S. 31968801600017 - Carte prof. n° CPI 9401 2016 000 003 371 - Code APE  
6831Z

SOCAF - 26 av de suffren - Garantie financière 110 000 € - avec manipulation de fonds