BAREME DES HONORAIRES

VENTES

Honoraires T.T.C. à la charge du vendeur

Taux à ne jamais dépasser avec un minimum de 4 500 € TTC

	MANDAT SIMPLE	*MANDAT EXCLUSIF*
Jusqu'à **60 000 €**	***10.00 %*** *du prix net vendeur*	***9.00 %*** *du prix net vendeur*
de **60 001 €** à **122 000 €**	***8.00 %*** *du prix net vendeur*	***7.00 %*** *du prix net vendeur*
de **122 001 €** à **183 000 €**	***7.00 %*** *du prix net vendeur*	***6.00 %*** *du prix net vendeur*
de **183 001 €** à **381 000 €**	***6.00 %*** *du prix net vendeur*	***5.00 %*** *du prix net vendeur*
>= **381 001 €**	***5.00 %*** *du prix net vendeur*	***4.00 %*** *du prix net vendeur*

LOCATIONS

Honoraires Bailleur : Publicité, Recherche de locataire

7.00 % T.T.C. du loyer annuel (Hors Charges)

Honoraires Locataire Visite effectuée, Constitution du dossier, Rédaction du bail

Zone très tendue	Zone tendue	Reste du territoire
12 € T.T.C/m²	**10 € T.T.C/m²**	**8 € T.T.C/m²**

Etat des lieux : **+ 3 € T.T.C/m²**

BAUX COMMERCIAUX

Honoraires : 20.00 % T.T.C. des loyers de la première période triennale

+ 760 € T.T.C. de rédaction de bail

TRANSACTIONS LOCAUX COMMERCIAUX

Honoraires : 8.00 % T.T.C. du prix de vente

VOTRE AGENCE

AGENTYS ST MAUR MAIRIE

11 AVENUE CHARLES DE GAULLE - 94100 - ST MAUR DES FOSSES

Tel : 01.48.83.11.22 - saintmaurmairie@agentys.com

EDEN IMMO - SAS au capital de 10 000 € - R.C.S. 87804321500028 - Carte prof. n° CPI 9401 2018 000 035 830 - Code APE 6831Z

- 26 av de suffren - sans manipulation de fonds