

## VENTES

**Honoraires T.T.C. à la charge du vendeur**

**Taux à ne jamais dépasser avec un minimum de 4 500 € TTC**

Jusqu'à 60 000 €	<b>10.00 %</b> du prix net vendeur
de 60 001 € à 122 000 €	<b>8.00 %</b> du prix net vendeur
de 122 001 € à 183 000 €	<b>7.00 %</b> du prix net vendeur
de 183 001 € à 381 000 €	<b>6.00 %</b> du prix net vendeur
>= 381 001 €	<b>5.00 %</b> du prix net vendeur

## LOCATIONS

**Honoraires Bailleur** : Publicité, Recherche de locataire

**7.00 % T.T.C. du loyer annuel (Hors Charges)**

**Honoraires Locataire** Visite effectuée, Constitution du dossier, Rédaction du bail

Zone très tendue  
**12 € T.T.C/m<sup>2</sup>**

Zone tendue  
**10 € T.T.C/m<sup>2</sup>**

Reste du territoire  
**8 € T.T.C/m<sup>2</sup>**

**Etat des lieux : + 3 € T.T.C/m<sup>2</sup>**

## BAUX COMMERCIAUX

**Honoraires** : 20.00 % T.T.C. des loyers de la première période triennale

+ 760 € T.T.C. de rédaction de bail

## TRANSACTIONS LOCAUX COMMERCIAUX

**Honoraires** : 8.00 % T.T.C. du prix de vente

## VOTRE AGENCE

**AGENTYS VIEUX ST MAUR**

**15 Rue des remises - 94100 - ST MAUR DES FOSSES**

**Tel : 01.55.96.55.55 - vsm@agentys.com**

TANGUYMMO - SARL au capital de 500 € - R.C.S. 82259775300018 - Carte prof. n° CPI 9401 2017 000 015 737 - Code APE  
6831Z

AXA FRANCE IARD - 313 Terrasses de l'Arche - sans manipulation de fonds