

## VENTES

### Honoraires T.T.C. à la charge du vendeur

Taux à ne jamais dépasser avec un minimum de 2 500 € TTC

Jusqu'à 60 000 €	10.00 % du prix net vendeur
de 60 001 € à 122 000 €	8.00 % du prix net vendeur
de 122 001 € à 183 000 €	7.00 % du prix net vendeur
de 183 001 € à 381 000 €	6.00 % du prix net vendeur
>= 381 001 €	5.00 % du prix net vendeur

## LOCATIONS

### Honoraires Bailleur et Locataire :

Visite effectuée, Constitution du dossier, Rédaction du bail, Publicité, Recherche de locataire.

Zone très tendue  
12 € T.T.C./m<sup>2</sup>

Zone tendue  
10 € T.T.C./m<sup>2</sup>

Reste du territoire  
8 € T.T.C./m<sup>2</sup>

Etat des lieux : + 3 € T.T.C./m<sup>2</sup>

## BAUX COMMERCIAUX

**Honoraires :** 20.00 % T.T.C. des loyers de la première période triennale  
+ 760 € T.T.C. de rédaction de bail

## TRANSACTIONS LOCAUX COMMERCIAUX

**Honoraires :** 8.00 % T.T.C. du prix de vente

## VOTRE AGENCE

**AGENTYS VILLIERS**

51 rue du Général de Gaulle - 94350 - VILLIERS SUR MARNE

Tel : 01.57.10.04.68 - villiers@agentys.com

SAS PROJETS IMMOBILIERS - SAS au capital de 500 € - R.C.S. 89071448800016 - Carte prof. n° CPI 7501 2020 000 045 705 -  
Code APE 6831Z

MMAIARD - 14 bd marie et alexandre oyon - sans manipulation de fonds