

VENTES

Honoraires T.T.C. à la charge du vendeur

Taux à ne jamais dépasser avec un minimum de 4 500 € TTC

| | MANDAT SIMPLE | MANDAT EXCLUSIF |
|--------------------------|-----------------------------|----------------------------|
| Jusqu'à 60 000 € | 10.00 % du prix net vendeur | 9.00 % du prix net vendeur |
| de 60 001 € à 122 000 € | 8.00 % du prix net vendeur | 7.00 % du prix net vendeur |
| de 122 001 € à 183 000 € | 7.00 % du prix net vendeur | 6.00 % du prix net vendeur |
| de 183 001 € à 381 000 € | 6.00 % du prix net vendeur | 5.00 % du prix net vendeur |
| >= 381 001 € | 5.00 % du prix net vendeur | 4.00 % du prix net vendeur |

LOCATIONS

Honoraires Bailleur : Publicité, Recherche de locataire

7.00 % T.T.C. du loyer annuel (Hors Charges)

Honoraires Locataire Visite effectuée, Constitution du dossier, Rédaction du bail

Zone très tendue
12 € T.T.C/m²

Zone tendue
10 € T.T.C/m²

Reste du territoire
8 € T.T.C/m²

Etat des lieux : + 3 € T.T.C/m²

BAUX COMMERCIAUX

Honoraires : 20.00 % T.T.C. des loyers de la première période triennale

+ 760 € T.T.C. de rédaction de bail

TRANSACTIONS LOCAUX COMMERCIAUX

Honoraires : 8.00 % T.T.C. du prix de vente

VOTRE AGENCE

AGENTYS ST MAUR MAIRIE

11 AVENUE CHARLES DE GAULLE - 94100 - ST MAUR DES FOSSES

Tel : 01.48.83.11.22 - saintmaurmairie@agentys.com

EDEN IMMO - SAS au capital de 10 000 € - R.C.S. 87804321500028 - Carte prof. n° CFI 9401 2018 000 035 830 - Code APE 6831Z

- 26 av de suffren - sans manipulation de fonds

Médiateur : MEDIMMOCONSO, 1 Allée du Parc de Mesemena 44505 LA BAULE CEDEX

Email : contact@medimmoconso.fr